



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksversammlung Harburg

<b>Antrag</b>  CDU-Fraktion / Fischer, Ralf-Dieter / Bliedernicht, Rainer / Schaefer, Michael / Backhaus, Axel	Drucksachen-Nr.: <b>21-3440</b>  Datum: 17.11.2023
--	--

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum

**Antrag CDU betr. Bebauung Winsener Straße durch Revitalis**

**Sachverhalt:**

Die Bezirksversammlung hat für den Bereich Wilstorfer Straße, insbesondere nachdem das Tankstellen-Grundstück frei geworden war, ein Projekt im Rahmen eines Wettbewerbs entwickelt, wonach dort ca. 300 Wohnungen und Gewerbe- und Gastronomieflächen sowie ein Kindergarten und eine Tiefgarage entstehen sollen.

Die Realisierung des Projektes ist offenbar aus wirtschaftlichen Gründen ins Stocken geraten. Für die Anwohner ist insbesondere ärgerlich, dass der bisherige Einzelhandelsmarkt nunmehr gänzlich schließt.

**Petition/Beschlussvorschlag:**

**Die Bezirksversammlung beschließt,**

dass die Verwaltung unverzüglich einen umfassenden Bericht im Stadtentwicklungsausschuss gibt, wie sich der Sachstand des ehrgeizigen Bebauungsplanverfahrens derzeit darstellt und welche Veränderungen möglicherweise hinsichtlich der bisherigen Planung oder der Projektentwicklung vorgenommen werden müssten.

Hamburg, am 17.11.2023