



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksversammlung Harburg

<b>Antwort/Stellungnahme gem. § 27 BezVG</b>	Drucksachen-Nr.: <b>22-0178.01</b>  Datum: 01.11.2024
--	---

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum
Öffentlich	Hauptausschuss	

**Antwort auf Anfrage CDU betr. Grundstücksankauf bezüglich Sanierung der  
Treppenanlage am Burgberg**

**Sachverhalt:**

Nach Bereitstellung der notwendigen finanziellen Mittel kündigte das Bezirksamt Harburg im Frühjahr für Ende 2024 den Beginn der Sanierungsarbeiten am Burgberg an. In der Sitzung des Regionalausschusses Harburg am 2. Oktober 2024 konnte die Verwaltung diesen Termin nicht bestätigen und verwies dabei auf noch nicht abgeschlossene Verhandlungen zwischen dem Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen (LIG) und Grundstückseigentümern.

Vor diesem Hintergrund wird die Finanzbehörde um die Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Wann trat das Bezirksamt Harburg mit der Bitte an den LIG heran, Verhandlungen mit Grundstückseigentümern zur Abtretung von Flächen zur Sanierung der Treppenanlage am Burgberg aufzunehmen?
2. Um welche Flächen handelt es sich?
3. Mit wie vielen Grundstückseigentümern sind Verhandlungen zu führen?
4. Wann unterbreitete der LIG den Eigentümern entsprechende Angebote, sofern noch nicht erfolgt, wann geschieht dieses?

Hamburg, am 08.10.2024

**BEZIRKSVERSAMMLUNG HARBURG**  
**Der Vorsitzende**

1. November 2024

Die Finanzbehörde (FB) beantwortet die o.g. Anfrage wie folgt:

1. *Wann trat das Bezirksamt Harburg mit der Bitte an den LIG heran, Verhandlungen mit Grundstückseigentümern zur Abtretung von Flächen zur Sanierung der Treppenanlage am Burgberg aufzunehmen?*

Das Bezirksamt Harburg hat am 22. August 2024 einen Grunderwerbenauftrag beim Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen (LIG) auf Sanierung der Treppenanlage am Burgberg gestellt.

2. *Um welche Flächen handelt es sich?*

Es handelt sich um die Fläche „Am Burgberg 25, Flst. 199-1, Gem. Rönneburg“.

3. *Mit wie vielen Grundstückseigentümern sind Verhandlungen zu führen?*

Es sind mit einem Eigentümer Verhandlungen zu führen.

4. *Wann unterbreitete der LIG den Eigentümern entsprechende Angebote, sofern noch nicht erfolgt, wann geschieht dieses?*

Die Bewertung der Fläche wird derzeit durchgeführt und dem Eigentümer wird bis Mitte November 2024 ein Angebot unterbreitet.

gez. Böhm

f.d.R.

Leptien