



Freie und Hansestadt Hamburg Bezirksversammlung Harburg

Antrag CDU-Fraktion / Hoschützky, Martin / Bliedernicht, Thore / Detje, Christin	Drucksachen-Nr.: 22-1079 Datum: 10.10.2025
--	--

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum

Antrag CDU betr. Baustellenkoordinierung Lüneburger Straße/Gloria-Tunnel

Sachverhalt:

Das in der Lüneburger Straße 4 - 8 entstehende Neubauvorhaben umfasst sechs Geschosse, in denen 64 Wohneinheiten zwischen 40 und 100 qm entstehen sollen. Im Erdgeschoss wird eine Filiale der Firma Rossmann einziehen. Die Fertigstellung des Gebäudes wird für Mitte bis Ende 2026 erwartet.

Nicht vor Ende 2026 wird der Neubau Lüneburger Straße 5 fertiggestellt worden sein. Es entsteht ein Aparthotel mit 88 Zimmern (22 - 39 qm) und eine Einzelhandelsfläche mit ca. 60 qm.

Zudem soll von Februar bis November 2026 die Rampe zum Gloria-Tunnel neugestaltet werden.

Diese drei Bauvorhaben auf engstem Raum machen eine entsprechende Baustellenkoordinierung notwendig.

Petition/Beschlussvorschlag:

Die Bezirksversammlung beschließt:

Die Verwaltung wird gebeten, im Regionalausschuss Harburg die o.a. Fertigstellungstermine der Bauvorhaben Lüneburger Straße 4 - 8, Lüneburger Straße 5, der Grundinstandsetzung der Lüneburger Straße und der Neugestaltung der Rampe zum Gloria-Tunnel zu bestätigen und darzulegen, wie die Baustellenabspernungen aufeinander abgestimmt sind bzw. werden und mit welchen Einschränkungen Fußgänger zu rechnen haben.

Hamburg, am 10.10.2025