



## Freie und Hansestadt Hamburg Bezirksversammlung Harburg

<b>Antrag</b>  CDU-Fraktion / Frommann, Lars / Bliefernicht, Rainer / Schneider, Uwe	Drucksachen-Nr.: <b>22-1756</b>  Datum: 11.05.2026
--	--

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum

### **Antrag CDU betr. Transparenz über leerstehende bezirkseigene Immobilien und Grundstücke**

#### **Sachverhalt:**

Der Bezirk Harburg verfügt über verschiedene bezirkseigene Immobilien und Grundstücke. Gleichzeitig besteht im Bezirk weiterhin ein hoher Bedarf an Wohnraum, Flächen für Gewerbe, soziale Einrichtungen sowie kulturelle und gemeinnützige Nutzungen.

Vor diesem Hintergrund ist es sinnvoll, einen transparenten Überblick über derzeit ungenutzte Flächen im Eigentum des Bezirks zu erhalten. Eine solche Übersicht kann dazu beitragen, vorhandene Potenziale besser zu erkennen und gegebenenfalls kurzfristige oder langfristige Nutzungen zu ermöglichen.

#### **Petition/Beschlussvorschlag:**

##### **Die Bezirksversammlung beschließt:**

Das Bezirksamt wird gebeten, eine Übersicht über derzeit ganz oder teilweise leerstehende beziehungsweise ungenutzte bezirkseigene Immobilien und bebaubare Grundstücke im Bezirk Harburg zu erstellen. Dabei sollen Wohn-, Büro- und Gewerbeobjekte sowie bebaubare Grundstücke berücksichtigt werden.

In die Übersicht sollen Flächen ab einer Größe von etwa 200 m<sup>2</sup> aufgenommen werden. Die Übersicht soll insbesondere folgende Angaben enthalten:

- Lage der Immobilie beziehungsweise des Grundstücks
- geltender Bebauungsplan
- Größe der Fläche
- Art des Objekts, beispielsweise Wohngebäude, Bürogebäude, Gewerbeobjekt oder unbebautes Grundstück
- Dauer und Grund des Leerstandes
- derzeit angestrebte oder geplante künftige Nutzung
- Angaben dazu, ob und gegebenenfalls wo die Immobilie oder das Grundstück

zur Nutzung, Vermietung, Veräußerung oder Entwicklung angeboten wird  
Die Übersicht ist dem Stadtentwicklungsausschuss vorzulegen und dort vorzustellen.

Hamburg, am 08.05.2026